

TIEDOTE

Helsinki, 26 marraskuuta, 2019

Areim herättää Aallonharjan eloon Espoon Otaniemessä

Pohjoismainen kiinteistönomistaja ja omaisuudenhoitaja Areim herättää eloon Otaniemessä sijaitsevan Aallonharjan koko kiinteistön. Toimistotilat ja niihin liitettävät palvelut toteutetaan siten, että ne tukevat yhteisöllisyyttä, asiantuntijatyötä ja ihmisten hyvinvointia.

”Toimiston on oltava tila, johon halutaan tulla, jossa ihmiset ovat keskiössä ja jossa on helppo tehdä asioita yhdessä. Kiinteistönomistajan on tarjottava paitsi asiantuntija- ja tietotyöhön helposti muokkautuvat tilat, myös palvelukokonaisuus, joka tukee työkuultuuria. Tämän filosofian mukaan Areim kunnostaa nyt Espoon Otaniemessä Aallonharjan”, sanoo **Hannu Tammia**, Asset Manager Areimilta.

Aallonharja on yksi Areimin pääkaupunkiseudun kohteista, joka uudistetaan rakennuksen historiaa kunnioittaen. Useiden miljoonien eurojen investointien myötä tilat vastaavat pääkonttoreille asetettua tasoa. Merkittävänä vuokralaisena Tekniikantie 4:een muuttaa Etteplan Oyj.

Yhteisöllisyyttä luodaan palveluilla. Aallonharjan pihalle on esimerkiksi tulossa viljelypalstoja, jotka ovat vuokralaisten käytössä, vaikka vain iltapäivän happihetkiin. Viljelyksistä ja maisemasuunnittelija **Eva Wuiten** luomista viheralueista huolehtii puutarhuri. Talossa työskentelevien käytössä on myös yhteiset polkupyörät.

Kestävä kehitys on kiinteistössä keskiössä. Vastuullisuustavoitteena on, että vuoteen 2023 mennessä Areimin kiinteistöjen energiankulutus on keskimäärin enintään 100 kWh / neliometri. Lisäksi tavoitteena on hakea sertifiointit kaikille kiinteistöille ja olla vuoteen 2030 mennessä ilmastoneutraali.

Lisätiedot:

Hannu Tammia, Asset Management Finland
p. 040 738 63 33
Email: hannu.tammia@areim.se

Markus Laine, Head of Areim Finland
p. 050 466 2838
Email: markus.laine@areim.se

About Areim

Vuonna 2003 perustettu Areim on johtava pohjoismainen kiinteistönomistaja ja omaisuudenhoitaja, jolla on toimistot Tukholmassa ja Helsingissä. Yhtiöllä on pitkä kokemus kiinteistöjen hankinnasta ja innovatiivisesta kehittämisestä asiakkaiden edun mukaisesti. Tavoitteenamme on toimia

taloudellisesti, vastuullisesti ja sosiaalisesti kestäväällä tavalla Pohjoismaiden toivotuimpana sijoituskumppanina. Pitkäjänteiset suhteet vuokralaisiin, sijoittajiin ja yhteiskunnan eri toimijoihin ovat aina olleet keskiössä menestyksemme luomisessa. Lisätietoja www.areim.fi